



DECRETO Nº 1.087, DE 21 DE MAIO DE 2020.

Declaro que o referido **DECRETO** foi publicado no PLACARD da Prefeitura Municipal de Itajá/GO. Em 21/05/2020.

Reni Ceron de Almeida
Prefeito de Itajá

“Dispõe sobre aprovação e criação do loteamento Parque dos Ipês e dá outras providências”

O PREFEITO MUNICIPAL DE ITAJÁ, no uso de suas atribuições legais, conforme a legislação municipal vigente, em especial a Lei Complementar nº 029 de 19 de fevereiro de 2016, a Lei Complementar Municipal de Parcelamento do solo nº 030 de 26 de fevereiro de 2016 e a Lei Federal de parcelamento do Solo nº 6766 de 19 de dezembro de 1979.

CONSIDERANDO o que dispõe as normas do parcelamento de solo para fins urbanos no Município de Itajá, autorizando o Poder Público Municipal a criar decreto que autoriza a criação de loteamento, área essa que passará a integrar o domínio do Município no ato de seu registro.

CONSIDERANDO que o ato de criação se deu pelo Decreto 912-A de 11 de abril de 2017 e que conforme solicitação do Cartório de Registro de Imóveis de Itajá, houve a necessidade da retificação do número de matrícula da propriedade, sendo que a área do loteamento está registrada sob a matrícula nº 4535.

CONSIDERANDO satisfeitas as exigências legais e demais projetos conforme a legislação supracitada.

DECRETA:

Art. 1º Fica criado e aprovado o loteamento urbano denominado **“Parque dos Ipês”**, localizado no perímetro urbano do Município de Itajá-GO registrado sob a matrícula nº 4535 do Cartório



de Registro de Imóveis da Cidade de Itajá, com área total de 13-39-33has (treze hectares, trinta e nove ares e trinta e três centiares), assim distribuídos:

ÁREA DOS LOTES	7,12493 HA	53,20%.
ÁREA INSTITUCIONAL	1,40656 HA	10,50%
ÁREA VERDE	1,34711 HA	10,06%
SISTEMA VIÁRIO	3,51470 HA	26,24%
ÁREA TOTAL	13,3933 HA	100%

Art. 2º São os seguintes limites e confrontações da área loteada:

NORTE	terras com o Parque Municipal e terras pertencente a antiga Colônia Penal
LESTE	com a estrada de acesso à fazenda WAP
SUL	com terras do Espólio de Sergio Roberto Morales
OESTE	com terras do Espólio de Sergio Roberto Morales e a Cooperativa Agrovale.

Art. 3º O Município de Itajá realizará toda infraestrutura necessária conforme legislação vigente, bem como a execução de pavimentação asfáltica do mesmo, desde a base até a capa asfáltica, incluindo sarjeta, meio fio e vala de infiltração para drenagem pluvial, o que poderá ser realizado conforme disponibilidade financeira.

Art. 4º O loteamento Parque dos Ipês, está distribuído e organizado da seguinte forma:

Quadra 1: com 7522,20 m², contendo no seu interior 24 Lotes assim descritos:

Lote 1 contendo 342,30 m², assim descrito 12,70 de frente pra avenida 1 12,70 de fundos com o lote 24.27,00 metros na lateral com a rua 6, 27,00 metros na lateral com o lote 2.



Lote 2 contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com avenida 1, 12,66 metros de fundo com lote 23,27,00m na lateral com o lote 1 e 27,00m na lateral com o lote 3.

Lote 3. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a avenida 1, 12,66 metros de fundo com o lote 22,27,00m na lateral com o lote 2 e 27,00m na lateral com lote 4.

Lote 4. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a avenida 1, 12,66 metros de fundo com lote 21, 27,00m na lateral com lote 3 e 27,00m na lateral lote 5.

Lote 5. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a avenida 1, 12,66 metros de fundo com lote 20, 27,00m na lateral com lote 4 e 27,00m na lateral com lote 6.

Lote 6. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a avenida 1, 12,66 metros de fundo com lote 19,27,00 na lateral com lote 5 e 27,00m na lateral com lote 7.

Lote 7. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a avenida 1, 12,66 metros de fundo com lote 818, 27,00m na lateral com lote 6 e 27,00m na lateral com lote 8.

Lote 8. contendo 270,00 m² com a seguinte descrição ; 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 metros de fundo com lote 17 ,27,00 m na lateral com lote 9.

Lote 9. contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com avenida 1, 10,00 metros de fundo com lote 16, 27,00 na lateral com lote 8 e 27,00m na lateral com lote 10.

Lote 10. contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 metros de fundo com lote 15, 27,00m na lateral com lote 9 e 27,00m na lateral com lote 11.



Lote 11. contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 metros de fundo com lote 14, 27,00 na lateral com lote 10 e 27,00m na lateral com lote 12.

Lote 12. contendo 287,28 m² com a seguinte descrição : 10,64 metros de frente com a avenida 1, 10,64 metros de fundo com lote 14, 27,00m na lateral com lote 11 e 27,00m na lateral com a rua 4.

lote 13. contendo 287,28 m² com a seguinte descrição : 10,64 metros de frente com a rua 1, 10,64 metros de fundo com lote 12, 27,00m na lateral com lote 14.

Lote 14. contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 metros de fundo com lote 11, 27,00m na lateral com lote 13 e 27,00m na lateral com lote 15.

Lote 15. contendo 270,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 metros de fundo com lote 10, 27,00m na lateral com lote 14 e 27,00m na lateral com lote 16.

Lote 16. contendo 270,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 metros de fundo com lote 15, 27,00m na lateral com lote 15, 27,00m na lateral com lote 13 e 27,00m na lateral com lote 17.

Lote 17. contendo 270,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 metros de fundo com lote 15, 27,00m na lateral com lote 13 e 27,00m na lateral com lote 18.

Lote 18. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a rua 1, 12,66 metros de fundo com lote 7, 27,00m na lateral com lote 17 e 27,00m na lateral com o lote 19.

Lote 19. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 21,66 metros de frente com a rua 1, 12,66 metros de fundo com lote 6, 27,00m na lateral com o lote 20.

Lote 20. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de fundo com a rua 1, 12,66 metros de fundo com o lote 5, 27,00m na lateral com o lote 19 e 27,00m na lateral com lote 21.



Lote 21. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a rua 1, 12,66 metros de fundo com o lote 4, 27,00m na lateral com lote 20 e 27,00m na lateral com lote 22.

Lote 22. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a rua 1, 12,66 metros de fundo com lote 3, 27m na lateral com lote 21 e 27,00m na lateral com lote 23.

lote 23. contendo 341,82 m² com a seguinte descrição : 12,66 metros de frente com a rua 1, 12,66 metros de fundo com lote 2, 27,00m na lateral com lote 24,

Lote 24. conteúdo 342,90 m² com a seguinte descrição : 12,70 metros de frente com a rua 1, 12,70 metros de fundo com lote 1, 27,00 na lateral com lote 23 e 27,00m na lateral coma rua 6.

Quadra 2: com 8619,83 m², contendo no seu interior 32 Lotes assim descritos

Lote 1: contendo 249,83 m² com a seguinte descrição : 8,28 metros de chanfre coma rotatória das avenidas 1 e 2, 4, 14 m de frente com a avenida 1, 10,00 metros de fundos com o lote 32,27,00 mede lateral com o lote 2 e 21,14 m lateral coma avenida 2.

Lote 2: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 metros de fundo com o lote 31, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m lateral com lote 3.

Lote 3: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com lote 30, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m lateral com o lote 4.

Lote 4: contendo 270,00 m² coma seguinte descrição : 10,00 metros de frente coma avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 29, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m lateral com o lote 5.



Lote 5: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição ; 10,00 metros de frente coma avenida 1, 10,00 de fundo com o lote 28, 27,00 metros de lateral com o lote 4 e 27,00 m lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 27, 27,00 m de lateral com o lote 7.

Lote 7: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente coma avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 26, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 25, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 m lateral com o lote 9.

Lote 9: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 24, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com a lote 23, 27,00 de lateral com o lote 10 e 27,00 m lateral com o lote 11.

Lote 11: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente coma avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 22, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m lateral com o lote 12.

Lote 12: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição :10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com a lote 21, 27,00 m de lateral com o lote 11 e 27,00 m lateral com o lote 13.

Lote 13 : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,000 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 20,00 m de lateral com lote 12 e 27,00 m lateral com o lote 14.



Lote 14: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 13 e 27,00 m lateral com o lote 15.

Lote 15: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a avenida 1, 10,00 m de fundo com o lote 18, 27,00 m de lateral com o lote 14 e 27,00 m lateral com o lote 16.

Lote 16 : contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 17, 27,00 m de lateral com o lote 15 e 27,00 m lateral com a rua 2.

Lote 17: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 2 e 27,00 m lateral com o lote 18.

Lote 18: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 15, 27,00 m de lateral com o lote 17 e 27,00 m lateral com o lote 19.

Lote 19: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 14, 27,00 m de lateral com o lote 18 e 27,00 m lateral com o lote 20.

Lote 20: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 13, 27,00 m de lateral com o lote 19 e 27,00 m lateral com o lote 21.

Lote 21: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 12, 27,00 m de lateral com o lote 20 e 27,00 m lateral com o lote 22.

Lote 22: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 11, 27,00 m de lateral com o lote 21 e 27,00 m lateral com o lote 11, 27,00 m de lateral com o lote 21 e 27,00 m lateral com o lote 23.



Lote 23: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 10, 27,00 m de lateral com o lote 22 e 27,00 m lateral com o lote 24.

Lote 24: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 9, 27,00 m de lateral com o lote 23 e 27,00 m lateral com o lote 25.

Lote 25: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,000 m de fundo com o lote 8, 27,00 m de lateral com o lote 24 e 27,00 m lateral com o lote 26.

Lote 26: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,000 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 7, 27,00 m de lateral com o lote 25 e 27,00 m lateral com o lote 27.

Lote 27: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 6, 27,00 m de lateral com o lote 26 e 27,00 m lateral com o lote 28.

Lote 28: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 5, 27,00 m de lateral com o lote 27 e 27,00 m lateral com o lote 29.

Lote 29 : contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 4, 27,00 m de lateral com o lote 28 e 27,00 m lateral com o lote 30.

Lote 30: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 3, 27,00 m de lateral com o lote 29 e 27,00 m lateral com o lote 31.

Lote 31: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 2, 27,00 m de lateral com o lote 30 e 27,00 m lateral com o lote 32.



Lote 32: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 1, 27,00 m de lateral com o lote 31 e 27,00 m lateral com a avenida 2.

Quadra 3: contendo 8640,00 m², sendo 160,0 metros com a rua 1, 54,00 m lateral com a rua 2, 1.60,00 m com a rua 3 e 54,00 m com a avenida 2, contendo no seu interior 32 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 32, 27,00 m de lateral com a avenida 2 e 27,00 m lateral com o lote 2.

Lote 2: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 31, 27,00 m de lateral com a avenida 1 e 27,00 m lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 30, 27,00 m de lateral com a avenida 2 e 27,00 m lateral com o lote 4.

Lote 4: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 29, 27,00 m de lateral com a avenida 3 e 27,00 m lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 28, 27,00 m de lateral com a avenida 4 e 27,00 m lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 27, 27,00 m de lateral com a avenida 5 e 27,00 m lateral com o lote 7.



Lote 7: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 26, 27,00 m de lateral com a avenida 6 e 27,00 m lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 25,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 26, 27,00 m de lateral com a avenida 7 e 27,00 m lateral com o lote 9.

Lote 9: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 25, 27,00 m de lateral com a avenida 8 e 27,00 m lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 24, 27,00 m de lateral com a avenida 9 e 27,00 m lateral com o lote 11.

Lote 11: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 22, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m lateral com o lote 12.

Lote 12: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 21, 27,00 m de lateral com o lote 11 e 27,00 m lateral com o lote 13.

Lote 13: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 20, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m lateral com o lote 14.

Lote 14: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 19, 27,00 m de lateral com o lote 13 e 27,00 m lateral com o lote 15.

Lote 15: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 18, 27,00 m de lateral com o lote 14 e 27,00 m lateral com o lote 16.



Lote 16: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 17, 27,00 m de lateral com o lote 15 e 27,00 m lateral com o lote 17.

Lote 17: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 16, 27,00 m de lateral com a rua 2 e 27,00 m lateral com o lote 18.

Lote 18: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 15, 27,00 m de lateral com o lote 17 e 27,00 m lateral com o lote 19.

Lote 19: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 14, 27,00 m de lateral com o lote 18 e 27,00 m lateral com o lote 20.

Lote 20: : contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 1, 10,00 m de fundo com o lote 13, 27,00 m de lateral com o lote 19 e 27,00 m lateral com o lote 21.

Lote 21: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 12, 27,00 n de lateral com o lote 20 e 27,00 m lateral com o lote 22.

Lote 22: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 11, 27,00 m de lateral com o lote 21 e 27,00 m lateral com o lote 23.

Lote 23: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 10, 27,00 m de lateral com o lote 22 27,00 m lateral com o lote 24.

lote 24: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 9, 27,00 m de lateral com o lote 23 e 27,00 m de lateral com o lote 25.



Lote 2510,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 3, 10,00 m de fundo com o lote 8, 27,00 m de lateral com o lote 24 e 27,00 m lateral com o lote 26.

Lote 26: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição :10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 7, 27,00 m de lateral com o lote 25 e 27,00 m lateral com o lote 27.

Lote 27: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 6, 27,00 m de lateral com o lote 26 e 27,00 m lateral com o lote 28.

Lote 28: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 5, 27,00 m de lateral com o lote 27 27,00 m lateral com o lote 29.

Lote 29: : contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 4, 27,00 m de lateral com o lote 28 e 27,00 m lateral com o lote 30.

Lote 30: : contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com lote 3, 27,00 m de lateral com o lote 29 e 27,00 m lateral com o lote 31.

Lote 31: : contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 2, 27,00 m de lateral com o lote 30 e 27,00 m de lateral com o lote 30 e 27,00 m lateral com o lote 32.

Lote 32: : contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 1, 27,00 m de lateral com o lote 31 e 27,00 m lateral com a avenida 2.



Quadra 4: contendo 3761,10 m², sendo 139,30 m de frente para a rua 3, 27,00 m de lateral com a avenida 2, 139,30 m de fundos com a área institucional 9 e 27,00 m na lateral com a rua 4, contendo no seu interior 11 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com a rua 4 e rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com a rua 4 e 27,00 m lateral com o lote 2.

Lote 2: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m de lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m de lateral com o lote 4.

Lote 4: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m de lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 de lateral com o lote 4 e 27,00 m de lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com o lote 5 e 27,00 m de lateral com o lote 7.

Lote 7: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m de lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 m de lateral com o lote 9.



Lote 9: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m de lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com o lote 9 e 27,00 m de lateral com o lote 11.

Lote 11: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,70 m de fundo com a área institucional 9, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m de lateral com a avenida.

Quadra 5: contendo 7522,20 m2, sendo 139,30 m de frente para a rua 1, 54,00 m de lateral com a rua 4, 54,00 m de lateral com a rua 6, e 139,30 m de frente com a rua 3, contendo no seu interior 22 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 342,90 m2 com a seguinte descrição: 12,70 metros de frente com a rua 1, 12,70 m de fundo com o lote 22, 27,00 m de lateral com a rua 6 e 27,00 m lateral com o lote 2.

Lote 2: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo o lote 21, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m de lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 20, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m de lateral com o lote 4.

Lote 4: 9, 27,00 m de lateral com o lote 9, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m de lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 18, 27,00 m de lateral com o lote 4 e 27,00 m de lateral com o lote 6.



Lote 6: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 17, 27,00 m de lateral com o lote 5 e 27,00 m de lateral com o lote 7.

Lote 7: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 16, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m de lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 15, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 m de lateral com o lote 9.

Lote 9: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 14, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m de lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 13, 27,00 m de lateral com o lote 9 e 27,00 m de lateral com o lote 11.

Lote 11: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 12, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m de lateral com a rua 4.

Lote 12: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 11, 27,00 m de lateral com a rua 4 e 27,00 m de lateral com o lote 13.

Lote 13: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 10, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m de lateral com o lote 14.

Lote 14: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 9, 27,00 m de lateral com o lote 13 e 27,00 m de lateral com o lote 15.



Lote 15: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 1, 12,66 de fundo com o lote 8, 27,00 m de lateral com o lote 14 e 27,00 m de lateral com o lote 16.

Lote 16: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 7, 27,00 m de lateral com o lote 15 e 27,00 m de lateral com o lote 17.

Lote 17: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 6, 27,00 m de lateral com o lote 16 e 27,00 m de lateral com o lote 18.

Lote 18: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua3, 12,66 de fundo o lote 5, 27,00 m de lateral com o lote 17 e 27,00 m de lateral com o lote 19.

Lote 19: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua3, 12,66 de fundo o lote 4, 27,00 m de lateral com o lote 18 e 27,00 m de lateral com o lote 20.

Lote 20: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua3, 12,66 de fundo o lote 3, 27,00 m de lateral com o lote 19 e 27,00 m de lateral com o lote 21.

Lote 21: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua3, 12,66 de fundo o lote 2, 27,00 m de lateral com o lote 20 e 27,00 m de lateral com o lote 22.

Lote 22: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua3, 12,66 de fundo o lote 1, 27,00 m e lateral com o lote 21 e 27,00 m de lateral com a rua 6.



Quadra 6: contendo 7522,20 m², sendo 139,30 m de frente para a rua 3, 54,00 m de lateral com a rua 4, 54,00 m de lateral com a rua 6, e 139,30 m de frente com a rua 3, contendo no seu interior 22 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 342,90 m² com a seguinte descrição: 12,70 metros de frente com a rua 3, 12,70 m de fundo com o lote 22, 27,00 m de lateral com a rua 6 e 27,00 m lateral com o lote 2.

Lote 2: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 21, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m de lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 20, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m de lateral com o lote 4.

Lote 4: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 19, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m de lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 18, 27,00 m de lateral com o lote 4 e 27,00 m de lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 17, 27,00 m de lateral com o lote 5 e 27,00 m de lateral com o lote 7.

Lote 7: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 16, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m de lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 15, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 m de lateral com o lote 9.



Lote 9: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 14, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m de lateral com o lote 10.

Lote 10: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 13, 27,00 m de lateral com o lote 9 e 27,00 m de lateral com o lote 11.

Lote 11: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 12, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m de lateral com a rua 4.

Lote 12: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 11, 27,00 m de lateral com a rua 4 e 27,00 m de lateral com o lote 13.

Lote 13: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 10, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m de lateral com o lote 14.

Lote 14: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 9, 27,00 m de lateral com o lote 13 e 27,00 m de lateral com o lote 15.

Lote 15: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 8, 27,00 m de lateral com o lote 14 e 27,00 m de lateral com o lote 16.

Lote 16: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 7, 27,00 m de lateral com o lote 15 e 27,00 m de lateral com o lote 17.

Lote 17: : contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 6, 27,00 m de lateral com o lote 16 e 27,00 m de lateral com o lote 18.



Lote 18: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 5, 27,00 m de lateral com o lote 17 e 27,00 m de lateral com o lote 19.

Lote 19: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 4, 27,00 m de lateral com o lote 18 e 27,00 m de lateral com o lote 20.

Lote 20: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 3, 27,00 m de lateral com o lote 21.

Lote 21: : contendo 341,82 m 2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 2, 27,00 m de lateral com o lote 20 e 27,00 m de lateral com o lote 22.

Lote 22: : contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 3, 12,66 de fundo o lote 1, 27,00 m de lateral com o lote 21 e 27,00 m de lateral com a rua 6.

Quadra 7: contendo 7522,20 m2, sendo 139,30 m de frente para a rua 3, 54,00 m de lateral com a avenida 2, 139,30 m de frente com a rua 5 e 54,00 m na lateral com a rua 4, contendo no seu interior 22 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 22, 27,00 m de lateral com a rua 4 e 27,00 m lateral do lote 2.

Lote 2: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 21, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m de lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 20, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m de lateral com o lote 4.



Lote 4: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 19, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m de lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 18, 27,00 m de lateral com o lote 4 e 27,00 m de lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 17, 27,00 m de lateral com o lote 5 e 27,00 m de lateral com o lote 7.

Lote 7: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 16, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m de lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 15, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 mm de lateral com o lote 9.

Lote 9: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote 14, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m de lateral com o lote 10.

Lote 10 contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente com a rua 3, 12,66 m de fundo com o lote: 13, 27,00 m de lateral com o lote 9 e 27,00 m de lateral com o lote 11.

Lote 11: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,70 metros de frente para a rua 3, 12,70 de fundo com o lote 12, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m de lateral com a avenida 2.

Lote 12: contendo 341,82 m2 com a seguinte descrição: 12,70 metros de frente para a rua 5, 12,70 de fundo com o lote 11, 27,00 m de lateral com a avenida 2 e 27,00 m de lateral com o lote 13.



Lote 13: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,70 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 10, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m de lateral com o lote 14.

Lote 14: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 10, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m de lateral com o lote 14.

Lote 15: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 8, 27,00 m de lateral com o lote 14 e 27,00 m de lateral com o lote 16.

Lote 16: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 7, 27,00 m de lateral com o lote 15 e 27,00 m de lateral com o lote 17.

Lote 17: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 6, 27,00 m de lateral com o lote 16 e 27,00 m de lateral com o lote 18.

Lote 18: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 5, 27,00 m de lateral com o lote 17 e 27,00 de lateral com o lote 19.

Lote 19: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 4, 27,00 m de lateral com o lote 18 e 27,00 m de lateral com o lote 20.

Lote 20: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 3, 27,00 m de lateral com o lote 19 e 27,00 de lateral com o lote 21.

Lote 21: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 2, 27,00 m de lateral com o lote 20 e 27,00 m de lateral com o lote 22.



Lote 22: contendo 341,82 m² com a seguinte descrição: 12,66 metros de frente para a rua 5, 12,66 de fundo o lote 1, 27,00 m de lateral com o lote 21 e 27,00 m de lateral com a rua 4.

Quadra 8: contendo 8640,00 m², sendo 160,0 metros com a rua 3, 54,00 m de lateral com a rua 2, 160,00 m com a rua 5 e 54,00 m com a avenida 2, contendo no seu interior 32 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 32, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m lateral com o lote 2.

Lote 2: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 31, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 30, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m lateral com o lote 4.

Lote 4: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 29, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 28, 27,00 m de lateral com o lote 4 e 27,00 m lateral com lote 6.

Lote 6: contendo 270,00 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 27, 27,00 m de lateral com o lote 5 e 27,00 m lateral com o lote 7.



Lote 7: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 26, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição : 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 25, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 m lateral com o lote 7 e 27,00 m lateral com o lote 9.

Lote 9: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 24, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m lateral com o lote 8 e 27,00 m lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 23, 27,00 m de lateral com o lote 9 e 27,00 m lateral com o lote 11.

Lote 11: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 22, 27,0 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m lateral com o lote 12.

Lote 12: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 21, 27,00 m de lateral com o lote 11 e 27,00 m lateral com o lote 13.

Lote 13: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 20, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m lateral com o lote 14.

Lote 14: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 19, 27,00 m de lateral com o lote 13 e 27,00 m lateral como o lote 15.

Lote 15: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 18, 27,00 m de lateral com o lote 14 e 27,00 m lateral com o lote 16.



Lote 16: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 3, 10,00 m de fundo com o lote 17, 27,00 m de lateral com o lote 15 e 27,00 m lateral com a rua 2.

Lote 17: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 16, 27,00 m de lateral com a rua 2 e 27,00 m lateral com o lote 18.

Lote 18: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 15, 27,00 m de lateral com o lote 17 e 27,00 m lateral com o lote 19.

Lote 19: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 14, 27,00 m de lateral com o lote 18 e 27,00 m lateral com o lote 19.

Lote 20: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 13, 27,00 m de lateral com o lote 19 e 27,00 m lateral com o lote 21.

Lote 21 contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote: 12, 27,00 m de lateral com o lote 20 e 27,00 m lateral com o lote 22.

Lote 22: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 11, 27,00 m de lateral com o lote 21 e 27,00 m lateral com lote 23.

Lote 23: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 10, 27,00 m de lateral com o lote 22 e 27,00 m lateral com o lote 24.

Lote 24: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 9, 27,00 m da lateral com o lote 23 e 27,00 m lateral com o lote 25.



Lote 25: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com o lote 8, 27,00 m de lateral com o lote 24 e 27,00 m lateral com o lote 26.

Lote 26: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com 7, 27,00 m de lateral com o lote 25 e 27,00 m lateral com o lote 27.

Lote 27: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com 7, 27,00 m de lateral com o lote 6, 27,00 m de lateral com o lote 26 e 27,00 m lateral com lote 28.

Lote 28: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com 7, 27,00 m de lateral com o lote 5, 27,00 m de lateral com o lote 27 e 27,00 m lateral com o lote 29.

Lote 29: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com 7, 27,00 m de lateral com o lote 4, 27,00 m de lateral com o lote 28 e 27,00 m lateral com o lote 30.

Lote 30: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com 7, 27,00 m de lateral com o lote 3, 27,00 m de lateral com o lote 29, 27,00 m lateral com o lote 31.

Lote 31: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com 7, 27,00 m de lateral com o lote 2, 27,00 m de lateral com o lote 30 e 27,00 m lateral com o lote 32.

Lote 32: contendo 270,00 m2 com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5, 10,00 m de fundo com 7, 27,00 m de lateral com o lote 1, 27,00 m de lateral com o lote 31 e 27,00 m lateral com a avenida 2.



Quadra 9: contendo 3977,56m², sendo 160,0 metros de com a rua 5,22,88 m lateral com a rua 2, 26,83 m com a avenida 2 e 160,05 m com o Espolio de Sérgio Roberto Morales, contendo no seu interior 16 lotes assim descritos:

Lote 1:contendo 267,11 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5,10,01 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 26,83 m de lateral com avenida 2,26,58 m de lateral com o lote 2.

Lote 2:contendo 264,61 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente com a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 26,58 m de lateral com o lote 1 e 26,34 m de lateral com o lote 3.

Lote 3:contendo 262,14 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 26,34 m de lateral com o lote 2 e 26,13 m de lateral com o lote 4.

Lote 4:contendo 259,68 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 26,13 m de lateral com o lote 3 e 25,68 m de lateral com o lote 5.

Lote 5:contendo 257,21 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 25,68 m de lateral com o lote 4 e 25,60 m de lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 254,74 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 25,60 m de lateral com o lote 5 e 25,34 m de lateral com o lote 7.

Lote 7:contendo 252,27 m² com a seguinte descrição:10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 25,34 m de lateral com o lote 6 e 25,14 m de lateral com o lote 8.

Lote 8:contendo 249,80 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 25,14 m de lateral com o lote 7 e 25,14 m de lateral com o lote 7 e 24,86 m de lateral com o lote 9.



Lote 9: contendo 247,39 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 24,86 m de lateral com o lote 8 e 24,61 m de lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 244,87 m² com a seguinte descrição: 10,000 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 24,61 m de lateral com o lote 9 e 24,36 m de lateral com o lote 11.

Lote 11: contendo 242,40 m² com a seguinte descrição : 10,000 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 24,36 m de lateral com o lote 10 e 24,12 m de lateral com o lote 12.

Lote 12: contendo 239,93 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 24,12 m de lateral com o lote 11 e 23,87 m de lateral com o lote 13.

Lote 13: contendo 237,46 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 23,87 m de lateral com o lote 12 e 23,62 m de lateral com o lote 14.

Lote 14: contendo 235,18 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 23,62 m de lateral com o lote 13 e 23,41 m de lateral com o lote 15.

Lote 15: contendo 232,71 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 23,41 m de lateral com o lote 14 e 23,17 m de lateral com o lote 16.

Lote 16: contendo 230,03 m² com a seguinte descrição: 10,00 metros de frente para a rua 5,10,00 m de fundo com Sérgio Roberto Morales, 23,17 m de lateral com o lote 15 e 22,88 m de lateral com a rua 2.



Quadra 10: contendo 3761,10 m², sendo 139,30 metros de frente com a rua 5, 139,30 m fundo com a área verde, 27,00 m com a avenida 2 e 27,00 m com a rua 4, contendo no seu interior 14 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com a área institucional e 27,00 m de lateral com lote 2.

Lote 2 : contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m de lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m de lateral com o lote 4.

Lote 4: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m de lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 4 e 27,00 m de lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 5 e 27,00 m de lateral com o lote 7.

Lote 7: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m de lateral com o lote 8.

Lote 8: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 m de lateral com o lote 9.



Lote 9: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m de lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 9 e 27,00 m de lateral com o lote 11.

Lote 11: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m de lateral com o lote 12.

Lote 12: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 11 e 27,00 m de lateral com o lote 13.

Lote 13: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m de lateral com o lote 14.

Lote 14: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 13 e 27,00 m de lateral com a área institucional.

Quadra 11: contendo 3761,10 m², sendo 139,30 metros de frente com a rua 5, 139,30 m fundo com a área verde, 27,00 m com a avenida 2 e 27,00 m com a rua 4, contendo no seu interior 14 lotes assim descritos:

Lote 1: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com a área institucional e 27,00 m de lateral com o lote 2.



Lote 2: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 1 e 27,00 m de lateral com o lote 3.

Lote 3: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 2 e 27,00 m de lateral com o lote 4.

Lote 4: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 3 e 27,00 m lateral com o lote 5.

Lote 5: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 4 e 27,00 m de lateral com o lote 6.

Lote 6: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 5 e 27,00 m de lateral com o lote 7.

Lote 7: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 6 e 27,00 m de lateral com o lote 8.

Lote 8 : contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 7 e 27,00 m de lateral com o lote 9.

Lote 9 : contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 8 e 27,00 m de lateral com o lote 10.

Lote 10: contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 9 e 27,00 m de lateral com o lote 11.



Lote 11:contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 10 e 27,00 m de lateral com o lote 12.

Lote 12:contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente pra a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 11 e 27,00 m de lateral com o lote 13.

Lote 13:contendo 268,65 m² com a seguinte descrição:9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de lateral com o lote 12 e 27,00 m de lateral com o lote 14.

Lote 14:contendo 268,65 m² com a seguinte descrição: 9,95 metros de frente para a rua 5, 9,95 m de fundo com a área verde, 27,00 m de fundo com o lote 13 e 27,00 m de lateral com a área institucional.

ÁREA INSTITUCIONAL 1: contendo uma área de 610,00 m² sendo 10,50 m de frente para a rua 6, 10,53m de fundo com a Agrovale, 57,76 m de lateral com o lago municipal e 58,51 m de lateral com a área verde 1.

ÁREA INSTITUCIONAL 2:contendo uma área de 614,50 m², sendo 14,00 m de frente para a rua 6, 15,60 m de fundo com Espólio Sérgio Roberto Morales, 47,33 m de lateral com a área verde 1 e 40,44 m de lateral com a área verde 2.

ÁREA INSTITUCIONAL 3: contendo uma área de 260,00 m², sendo 10,50 m de frente para a rua 5, 0,50 m de fundo com a Espólio Sérgio Roberto Morales, 22,65 m de chanfre com o Espólio Sérgio Roberto Morales, 14,16m de lateral com a área verde 2 e 34,47 de lateral com o lote 1 e área verde 3.

ÁREA INSTITUCIONAL 4: contendo uma área de 461,00 m², sendo 15,00 m de frente para a rua 5, 15,01 m de fundo com Espólio Sérgio Roberto Morales, 31,02 m de lateral com o lote 14 da quadra 11 e 30,66 m de lateral com o lote 1 da quadra 10 e área verde 4.



ÁREA INSTITUCIONAL 5: contendo uma área de 432,00m², sendo 16,00 m de frente para a rua 5, 16,00 m de fundo com Espólio Sérgio Roberto Morales, 27,23 m de lateral com o lote 14 da quadra 11 e 26,83 m de lateral com o lote 1 da quadra 10.

ÁREA INSTITUCIONAL 6: contendo uma área de 238,00 m², sendo 10,50 m de frente para a rua 5, 10,50 m de fundo com Espólio Sérgio Roberto Morales, 22,88 m de lateral com o lote 16 da quadra 10 e 22,63 m de lateral com a área verde 5.

ÁREA INSTITUCIONAL 7: contendo uma área de 186,00 m², composta de um semicírculo de 8 m de diâmetros, seccionado aos 4,50 m.

ÁREA INSTITUCIONAL 8: contendo uma área de 7.503,00 m², sendo 133,44m de frente para a Av. 1, 54,00m de lateral com a rua 4, 139,30m de fundos com a rua 1, 48,14m de lateral com a Av.2 e 7,92m de chanfre com a rotatória.

ÁREA INSTITUCIONAL 9: contendo uma área de 3.761,10 m², sendo 139,30m de frente para a rua 1, 27,00m de lateral com a rua 4, 139,3 de fundos com a quadra 4 e 27,00m de lateral com a Av.2

ÁREA VERDE 1: contendo 7831,98 m², começa na divisa com a agrovale e segue dividindo com a área institucional 1 rumo 73°57'01" NE - 58,51 m, daí margeando a rua 6 no rumo 16°03'01" SE - 124,00 m, daí dividindo com a área institucional 2 com o rumo 73°57'03" SW - 47,33 m, daí segue dividindo com Espólio de Sérgio Roberto Morales nos rumos 42°15'23" NW - 1,01 m, 60°24'05" SW - 20,42 m, daí dividindo com a agrovale no rumo 11°58'11" NW - 128,20 m.

ÁREA VERDE 2: contendo 1662,02 m², começa na divisa com Espólio de Sérgio Roberto Morales, e segue dividindo com área institucional 2, no rumo 73°57'03" NE - 40,44 m, daí segue dividindo com a rua 6 r área institucional 2, no rumo 16°03'01" SE - 82,16 m, daí dividindo com Espólio de Sérgio Roberto Morales no rumo 42°5'23" NW - 91,58 m.

ÁREA VERDE 3: contendo 800,77 m², sendo 139,30 m de divisa com a quadra 11, 4,02 m de divisa com a área institucional 4, 139,44 m de divisa com Espólio Sérgio Roberto Morales e 7,47 m de divisa com a área institucional 3. **ÁREA VERDE**



ÁREA VERDE 4: contendo 270,95 m², sendo 139,30 m de divisa com a quadra 10, 0,23 m dividindo com a área institucional 5, 139,34 m dividindo com Espólio Sérgio Roberto Morales, 3,66 m dividindo com a área institucional 4.

ÁREA VERDE 5: contendo 2905,38 m², começa na margem da WAP e segue dividindo com Espólio Sérgio Roberto Morales nos rumos 76°58'33" SW - 2,76 m, 72°31'36" SW - 35,46 m, daí dividindo com a rua 2 no rumo 16°02'58" SE - 228,69 m, daí no rumo 28°53'56"NE - 2,12 m, 73°50'04" NE - 11,11 m, até um ponto na margem da estrada da Fazenda WAP, daí margeando a dita estrada nos rumos 06°04'15" SW - 28,08m, 19°57'38" SE - 125,11 m, 35°24,25" SE - 83,42 m. Ponto de início.

RUAS 1, 3 e 5: cada uma contendo uma área de 6116,71 m², assim descritas: 449,60 m de comprimento x 14,00 m de largura, com 3,5 m de passeio de ambos os lados.

AVENIDA 1: contendo uma área de largura, com o passeio de 3,50 m em um dos lados.

AVENIDA 2: contendo uma área de 2592,00 m², sendo 3 secções de 54,00 m de comprimento x 16,00 m de largura, com passeios de 3,50 m de ambos os lados.

Rua 4: contendo uma área de 3,501,24 m², sendo 3 secções de 54,00 m de comprimento x 15,00 m de largura, com passeio de 3,50 m de ambos os lados.

RUAS 2 e 6: contendo uma área 21402,08 m² cada uma, sendo 3 secções de 54,00 m de comprimento x 10,50 m de largura, com passeio de 3,50 m em um dos lados.

Art. 5º. O loteamento Parque dos Ipês possui Licenciamento Ambiental nº 2654/2012 emitido pela Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado de Goiás, possui Atestado de Insalubridade nº70/2009 emitido pela Superintendência de Vigilância em Saúde da Secretaria de Estado da Saúde de Goiás, Atestado de Viabilidade Técnica Operacional emitido pela SANEAGO processo nº14468/2011, bem como todos os projetos de engenharia, plantas e similares.



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Itajá
Gabinete do Prefeito
ADMIN 2017/2020
CNPJ 02.186.757/0001- 47



Art. 6º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação ficando revogado o Decreto 912-A de 11 de abril de 2017 e quaisquer disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ITAJÁ, aos 21 dias do mês de maio de 2020.

